

Boat&breakfast sui caicchi Il Tar sospende lo stop imposto da Ca' Farsetti

**UDIENZA RINVIATA
 AL 19 OTTOBRE
 QUANDO SI ENTRERÀ
 NEL MERITO
 DELLE REGOLE
 SULLA RICETTIVITÀ**

IL CASO

VENEZIA Bisognerà affrontare la questione nel merito, alla luce anche dell'assenza di una normativa regionale che regoli il cosiddetto fenomeno del *boat and breakfast*. Nel frattempo però il Tar del Veneto ha accolto il ricorso della Star Sail - la società che gestisce i caicchi Akos e Freedom ormeggiati alla Giudecca nella darsena gestita dal Consorzio Cantieristica Minore Veneziana - dichiarando la sospensiva dell'istanza di cessa-

zione dell'attività di noleggio, anche da fermo, delle barche.

La società, difesa dagli avvocati Cristiano Alessandri, Franco Zambelli e Matteo Zambelli, aveva fatto ricorso al giudice amministrativo contro il provvedimento di Ca' Farsetti che imponeva la cessazione di quella che - per la polizia locale e la guardia di finanza di Venezia - è un'attività ricettiva a tutti gli effetti. Cosa sia, lo si dovrà capire il 19 ottobre, quando Satr Sail e Comune compariranno di nuovo davanti al Tar per entrare nel merito. Intanto però il Tribunale amministrativo segna un punto a favore della società.

«Il contratto proposto al pubblico dall'impresa ricorrente - si legge in sentenza - appare riconducibile alla fattispecie disciplinata dall'articolo 47 del codice della navigazione, ma assolve

anche ad una funzione ricettiva. Tuttavia - sottolinea il giudice - la tipologia di ospitalità non appare essere specificatamente disciplinata a livello normativo, né statale, né regionale; infatti la legislazione del Veneto non appare direttamente applicabile alla fattispecie». Un vuoto che altre regioni hanno già colmato legiferando sul boat and breakfast e che sarà al centro della discussione in autunno. Intanto, però, la mancanza di una legge specifica fa restare le cose così come sono.

Di fronte al Tar è stata discussa anche una seconda disposizione di Ca' Farsetti, la diffida a ripristinare - entro 90 giorni - lo stato dei luoghi dove sono ormeggiate le due imbarcazioni perché abusive in darsena: in pratica un invito ad andarsene. Su questo non c'è ancora pronuncia.

© RIPRODUZIONE RISERVATA



ALLA GIUDECCA I due caicchi al centro del contendere: a luglio 2022 le ispezioni e il primo stop



ARTICOLO NON CEDIBILE AD ALTRI AD USO ESCLUSIVO DEL CLIENTE CHE LO RICEVE - 6255